



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

COMUNE DI MIAGLIANO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

Legge Regionale n° 56 del 05.12.1977 e successive modifiche ed integrazioni

PROGETTO DEFINITIVO

AZZONAMENTO GENERALE DEL TERRITORIO COMUNALE

ELABORATO
3P1
SCALA 1:5000

Arch. GIULIO CARTA
Aspetti urbanistici e coordinamento generale

Dott. BIASETTI MASSIMO
Aspetti idro-geologici

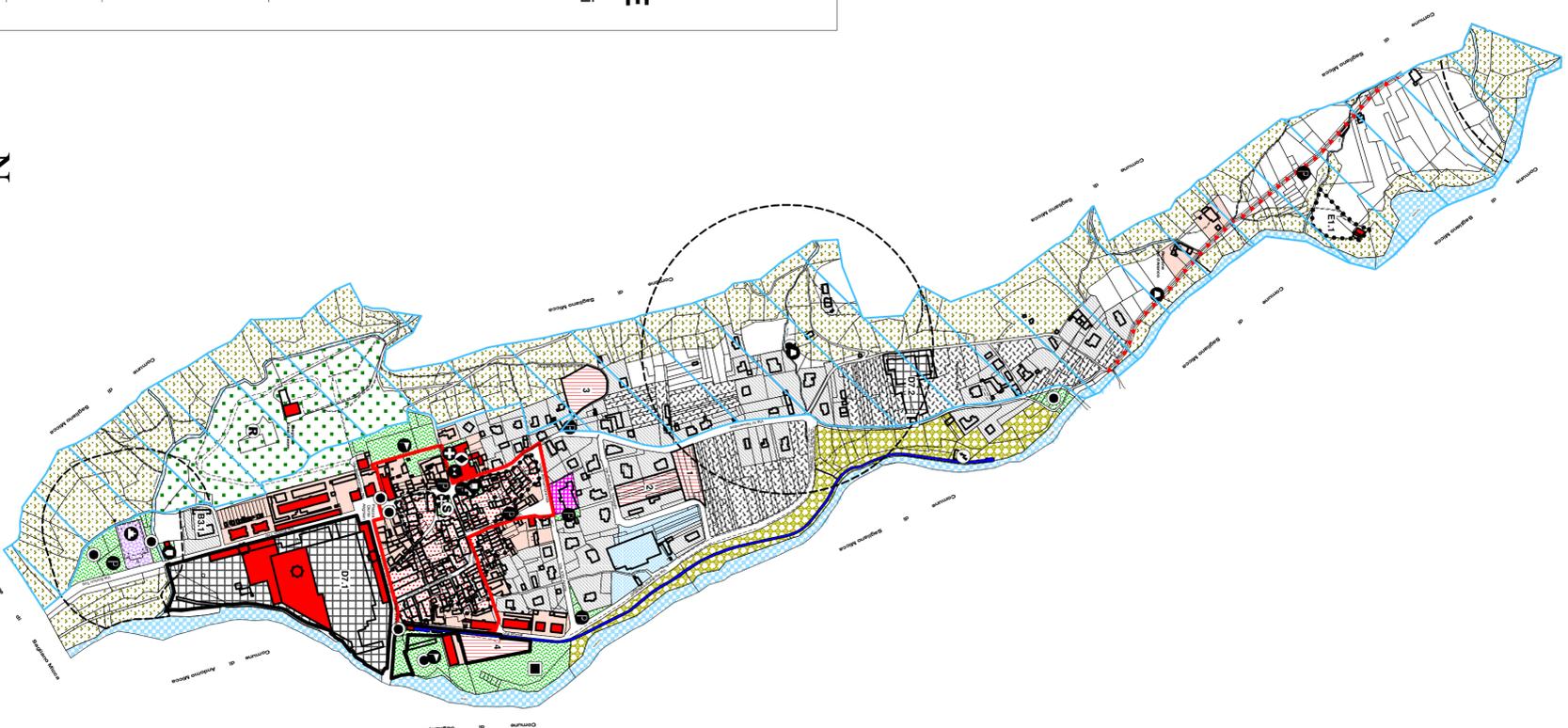
Delibera di adozione del Consiglio Comunale n°
Delibera di approvazione della G.R. n°

In data
In data

Giugno 2011

Cartografia aggiornata al 31/12/2008

Elaborazione grafica-informalizzata G.S.I. Gestore Servizi Informatici snc - Biella



LEGENDA

AZZONAMENTI ED AREE NORMATIVE PREVISTE

USI E DESTINAZIONI DI TIPO PUBBLICO

VIAABILITA' ESISTENTE (ART.49)

VIAABILITA' IN PROGETTO (ART.49)

VIAABILITA' MINORE DI VALORE STORICO
E/O AMBIENTALE O DOCUMENTARIO (ART.27)

AREE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO

AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE (S.P. ART.47)

* AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI :

AREE PER ISTRUZIONE

CHIESE ED ATTREZZATURE RELIGIOSE

CENTRI SOCIALI E CENTRI CULTURALI

ATTREZZATURE SANITARIE ED ASSISTENZIALI

UFFICI PUBBLICI : AMMINISTRATIVI E SERVIZI

GIARDINI PUBBLICI E PARCHI GIOCO

ATTREZZATURE SPORTIVE

PARCHIEGGI PUBBLICI

* AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E TERZIARI :

PARCHIEGGI

AREE VERDI O DI INTERESSE GENERALE

AREE PER IMPIANTI URBANI (ART.48)

CIMITERI

SORGENTI E POZZI A SERVIZIO ACQUEDOTTO

ATTREZZATURE PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA

--- ZONE DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI URBANI

AZZONAMENTO DEL TERRITORIO URBANO (ART.50)

INSEDIAMENTI DI ORIGINE STORICA :

NUCLEI URBANI DI ANTICA FORMAZIONE A1 - (ART.51)
(PER LE PRESERZIONI D'INTERVENTO VEDI CARTOGRAFIA SPECIFICA ELABORATO 9P)

AREE EDIFICATE - EDIFICABILI :

DI VECCHIO IMPIANTO (B1 - ART.52)

CONSOLIDATE (B3 - ART.53)

AREE DI COMPLETAMENTO (B4 - ART.54)] COMPARTO MINIMO DI INTERVENTO
COMPARTO SOGGETTO A S.U.E.

ZONE A SPECIFICA DESTINAZIONE PER ATTIVITA' ECONOMICHE :

AREE CON IMPIANTI PRODUTTIVI CHE SI CONFERMANO (D1 - ART.59)

AREE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE (D5 - ART.56)

ZONE FUNZIONALI MISTE (D7 - ART.57)

COMPARTI SOGGETTI A SPECIFICI INTERVENTI DI
RICOVERSIONE - TRASFORMAZIONE - RIQUALIFICAZIONE

AREE DI CONTENIMENTO URBANO

AREE AGRICOLE MARGINALI (E3 - ART.61)

AZZONAMENTO DEL TERRITORIO EXTRAURBANO (ART.58)

ZONE AGRICOLE

AREE AGRICOLE PRODUTTIVE (E1 - ART.59)] AMBITO E1.1

AREE DI TUTELA AMBIENTALE (E2 - ART.60)

AREE BOSCHIVE (E4 - ART.62)

AREE ED IMMOBILI OGGETTO DI SALVAGUARDIA E TUTELA

UNITA' EDILIZIE DI VALORE STORICO ARTISTICO] EX COTONIFIORO POMA
E/O AMBIENTALE O DOCUMENTARIO SOGGETTE] PORZIONI DI ORIGINE STORICA
AI TIPI DI INTERVENTO INDICATI NELL'ELABORATO 4P

PARCHI PRIVATI DI VALORE AMBIENTALE (H - ART.63)

BENE VINCOLATO AI SENSI DEL D.P.R. 22.01.04 n°42 T.U. BENE VINCOLATI (ART.27)

BENE CULTURALE AI SENSI DEL 1° COMMA ART.49 L.R.56/77 (ART.27)

ADDENSAMENTI E LOCALIZZAZIONI COMMERCIALI:

A1. ADDENSAMENTO STORICO RILEVANTE

DELIMITAZIONE DELLE AREE SOGGETTE AL VINCOLO IDROGEOLOGICO